

HALLELUJA-WIR VERMIETEN ERSTE DACHGESCHOSS-WOHNUNGEN!

ECHTE CABRIOFENSTER - EINE NEUHEIT IN UNSERER 130 JAHRE ALTEN GENOSSENSCHAFT

...ein bißchen Selbstironie darf in einem Medium wie das des Newsletters schon sein...Denn wir wissen, dass die Dachgeschoss-Wohnungen im Karree in Stadtfeld Ost, auf die wir sehr stolz sind, schon sehr lange auf sich warten lassen.

Doch das Ergebnis lohnt sich! Nachdem erste Besichtigungen mit interessierten Mitgliedern in der Rödelstraße statt fanden, ist das Feedback sehr gut. Sie finden die Exposés unter: www.wg1893.de oder bei Immobilienscout24.de.

Die Baukosten, der Personalmangel bei den Fremdfirmen - all das ließ das Budget steigen. Dennoch freuen wir uns, die gemütlichen Wohnungen endlich an den Mann/die Frau zu bringen.




Unsere Mieter-Weihnachtsfeier

1893

am 13.12.2023
im Maritim Hotel
Magdeburg
ab 14:30 Uhr

...jetzt noch
schnell bis zum
24.11.23 unter
0391 - 62 92 100
anmelden!!!

MIT DEN WILDECKER HERZBUBEN

EINMAL DIE HERZBUBEN KNUDELN

Für Sie als unsere Mitglieder organisieren wir jährlich unsere besondere Weihnachtsfeier in festlichem Ambiente. Ein Kaffeegedeck, ein Glas Sekt und beste Unterhaltung bekommen Sie für 10,- € von Ihrer 1893. Wenn Sie Freunde mitbringen, zahlen diese nur 15,- €. Wir freuen uns auf Sie!

EIN GESCHENK FÜR SIE

DIE NIKOLÄUSE KOMMEN

In diesem Jahr
schenken wir Ihnen die
20. Ausgabe unseres
1893-Kalenders!!!

Voraussichtlich am
6.12.23 landet das gute
Stück, das dieses Mal
von einem Buckauer
Künstler mit Bildern
gefüttert wurde, in
Ihrem Briefkasten. Ja,
Sie haben richtig
gelesen! Da wir auf
Wunsch unserer Mieter
ein kleineres Format
wählten, passt der
liebvoll kreierte
Datumsanzeiger nun in
die Postschlitzte
(zumindest in die
allermeisten).



Übrigens dürfen sich wahrscheinlich ab 2025
noch mehr Mieter über Fernwärme freuen!
Lesen Sie in unserer Weihnachtsausgabe
unserer Mieterzeitung, welche Glücklichen es
in der 1893 betrifft.

**WARUM IST FERNWÄRME GUT? FERNWÄRME WIRD AUS DER VERBRENNUNG VON JÄHRLICH
RUND 650.000 TONNEN RESTMÜLL IN MAGDEBURG ERZEUGT. DAMIT BIETET DIE 1893
IHREN MIETERN KLIMAFREUNDLICHE, WIRTSCHAFTLICHE UND RELATIV
VERSORGUNGSSICHERE HEIZENERGIE.**

LANG NICHT GESEHEN UND DOCH WIEDER ERKANNT



Beim 5. BowlingCup der 1893 ging es heiß her!

Alle Mieter waren sich einig, es sollte in 2024 wieder einen Cup geben - vielleicht ja dann auch mit Ihnen, liebe Leser!

Am 28.09.2023 im Luckybowl wurden Mieter und Kundenbetruer unter einander gemischt, sodass fünf Bahnen bespielt werden konnten.

Die drei Bowler mit der höchsten Punktzahl erhielten tolle Preise. Doch noch viel besser war, dass Mieter und Mitarbeiter der 1893 gleichermaßen mal zusammen "Dampf ablassen" konnten.

Denn am Ende verfolgen alle das gleiche Ziel: Wohlfühlen in toller Gemeinschaft.

Unterwegs in 'Östliche Leipziger Straße' fallen die Gerüste auf, die derzeit einige 1893-Häuser zieren.

Die Wohnungsbaugenossenschaft setzt gerade alles daran, dass die Mieter Geld beim Heizen sparen und lässt deshalb die schönen Altbauten einpacken. Dafür können sogar Fördermittel generiert werden, was die Mieter zusätzlich freuen dürfte.

HERAUSFORDERUNGEN IN DER DÄMMOFFENSIVE



Adresse	Aktueller Stand
Helmholtzstr. 1-13, Erich-Weinert-Str. 4	in Arbeit
Niemöller-Privatweg 1-2	fertig
Niemöller-Privatweg 3-5	fertig
Niemöller-Privatweg 9-15	in Arbeit
Rudolf-Wolf-Str. 1-11	fertig
Helmholtzstr. 20-22	2024
Helmholtzstr. 24-26	2024
Helmholtzstr. 34-36	fertig
Wilhelm-Niemann-Str. 2-20	in Arbeit
Rudolf-Wolf-Str. 2-8	geplant
Niemöller-Privatweg 2a-2b	in Arbeit
Niemöller-Privatweg 3a-3b	in Arbeit
Niemöller-Privatweg 6-8	in Arbeit